



COMUNE DI SAN BIAGIO PLATANI
Prov. Agrigento

DETERMINA SINDACALE n. 26 del 26-03-2014

Oggetto: *PROGETTO ESECUTIVO PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA E L'ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA DELLA PALESTRA ANNESSA ALLE SCUOLE ELEMENTARI*
CUP: J26E13000180001

Premesso

Vista la determina Sindacale n 24 del 13/03/2014 con la quale è stato affidato al Geom. Ignazio Ginex l'incarico di R.U.P. per i lavori in oggetto

Vista la determina Sindacale n. 21 del 10/03/2014 di nomina del Vice Sindaco nella persona del Sig. Alba Nicolò;

Viste le dimissioni della carica di Sindaco del Sig. Filippo Bartolomeo in data 17/03/2014 prot. n. 2294;

Vista la Legge 8 Giugno 1990, n. 142, come recepita con la L.R. 11/12/1991 n. 48, modificata ed integrata con la L.R. n. 30/2000;

Vista la Legge Regionale 3 Dicembre 1991 n. 44;

Viste le vigenti disposizioni delle Leggi Regionali in materia di pareri sui progetti di OO.PP.;

Premesso:

- Che con il D.D.G. n°7143 del 23 dicembre 2013 pubblicato nella G.U.R.S n°2 di venerdì 10 gennaio 2014, l'Assessorato regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale ha approvato l'avviso pubblico "Interventi per l'Edilizia Scolastica – Delibera CIPE 94/2012" al fine di assicurare alle strutture edilizie scolastiche uno sviluppo e una collocazione sul territorio, adeguati alla evoluzione delle dinamiche formative, culturali, economiche e sociali.
- Che il programma prevede l'attuazione di misure in materia di qualità strutturale, igiene, sicurezza ed agibilità, in modo tale da attuare un significativo impulso alla attività volta a restituire la piena fruibilità al patrimonio scolastico.
- Chiaramente, la riqualificazione e la messa in sicurezza ha come obiettivo l'eliminazione o l'abbattimento entro i limiti di legge di tutti quegli elementi che non permettono il regolare svolgimento delle attività didattiche secondo le norme di sicurezza e igienico-sanitarie vigenti.
- Al fine di dare attuazione al sopra citato "Decreto", viene puntualizzato il campo di azione e cioè:

Allegato n°11

- 1 – costruzione, demolizione e ricostruzione e completamento di edifici scolastici, in particolare al fine di eliminare le locazioni a carattere oneroso, i doppi turni di frequenza scolastica, e l'utilizzazione impropria di stabili che non siano riadattabili;
 - 2 – ristrutturazioni e manutenzioni straordinarie dirette ad adeguare gli edifici scolastici alle norme vigenti in materia di agibilità, sicurezza delle strutture e degli impianti, igiene ed eliminazione delle barriere architettoniche;
 - 3 – realizzazione, ristrutturazione e manutenzione straordinaria di impianti sportivi di base o polivalenti annessi ad edifici scolastici, purché gli stessi siano a norma.
- che intendimento di questa amministrazione è quello di mettere in sicurezza la palestra annessa alle scuole elementari, in quanto le opere realizzate da codesto ente, a causa della vetustà ed ammaloramento delle stesse, non assolvono più alla loro funzione per cui erano state realizzate.
- Al che, l'Amm.ne attiva del Comune di San Biagio Platani, al fine di adempiere, ha incaricato l'Ufficio Tecnico competente, di procedere all'individuazione tra gli edifici presenti nel Comune in argomento, di quello che maggiormente necessita di un pronto intervento e a provvedere per quanto di competenza.
- Con Determinazione Dirigenziale n. 188 del 13/03/2014 è stato conferito l'incarico di progettista al funzionario nella persona del Geom. Umberto Cinquemani.
- Al che questo ufficio ha individuato precisamente quale scuola bisognosa di interventi di messa in sicurezza urgente, e cioè la palestra annessa alle scuole elementari, in quanto le opere realizzate da codesto ente, a causa della vetustà ed ammaloramento delle stesse e di recenti atti vandalici, non assolvono più alla loro funzione per cui erano state realizzate. Pertanto, con il progetto esecutivo, cui la presente si accompagna, si è proceduto alla definizione degli interventi prioritari in ossequio agli obiettivi di cui sopra.

Considerato che:

- Che è stato predisposto il progetto esecutivo PER LA MANUTENZIONE STRAORDINARIA E L'ADEGUAMENTO ALLE NORME DI SICUREZZA DELLA PALESTRA ANNESSA ALLE SCUOLE ELEMENTARI dell'importo complessivo di € 298.230,00 secondo il seguente quadro economico:

I) - LAVORI

	EURO	
A) Lavori soggetti a ribasso	€	163.102,55
B) oneri sicurezza	€	2.906,10
C) costo del personale	€	36.991,35
Importo lavori(A+B)	€	203.000,00

II) - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

IVA 10% su importo lavori	€	20.300,00
---------------------------	---	-----------

Competenze tecniche D.L. e Coord. Sic. Esecuzione (complesso contributi e IVA) collaudi.	€	33.113,15
Competenze RUP	€	1.015,00
Progettazione UTC	€	1.010,45
Imprevisti 5%	€	10.150,00
Oneri di conferimento in dicitaria autorizzata	€	20.000,00
Spese di carattere strumentale art. 92 c.7-bis D.Lgs. N. 153/2008	€	5.000,00
Spese per commissioni aggiudicatrici e AVCP	€	4.641,40
Totale somme a disposizione	€	95.230,00

RIEPILOGO € **298.230,00**

Gli elaborati progettuali prodotti dal progettista sono:

- 1. RELAZIONE GENERALE**
- 2. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**
- 3. INQUADRAMENTO TERRITORIALE**
 - 3.1. Corografia 1:25.000
 - 3.2. Carta Tecnica Regionale scala 1:10.000
 - 3.3. Aerofotogrammetria scala 1:2.000
 - 3.4. Stralcio Catastale 1:1.000
 - 3.5. Carta dei Dissesti 1:10.000
 - 3.6. Carta dei Rischi e pericolosità 1:10.000
 - 3.7. Stralcio PRG 1:2.000
- 4. SITUAZIONE "ANTE OPERAM"**
 - 4.1. Planimetria generale scala 1:200
 - 4.2. Planimetria Piano Terra scala 1:100
 - 4.3. Planimetria Copertura scala 1:100
 - 4.4. Prospetti scala 1:100
- 5. SITUAZIONE "POST OPERAM"**
 - 5.1. Planimetria interventi – Opere edili - Piano Terra scala 1:100
 - 5.2. Planimetria interventi – Ventilazione - Piano Terra scala 1:100
 - 5.3. Planimetria interventi – Illuminazione - Piano Terra scala 1:100
 - 5.4. Prospetti 1:100
 - 5.5. Particolari costruttivi
- 6. ELABORATI ECONOMICI**
 - 6.1. Analisi dei prezzi
 - 6.2. Elenco prezzi unitari
 - 6.3. Computo metrico – estimativo
 - 6.4. Elenco prezzi unitari - sicurezza
 - 6.5. Computo metrico – sicurezza
 - 6.6. Quadro economico
 - 6.7. Quadro incidenza manodopera
- 7. ELABORATI CONTRATTUALI**
 - 7.1. Capitolato speciale di appalto
 - 7.2. Cronoprogramma
 - 7.3. Diagramma di Gantt
- 8. ELABORATI PER LA SICUREZZA NEL CANTIERE**
 - 8.1. Piano di sicurezza e di coordinamento
 - 8.2. Schede fasi lavorative
 - 8.3. Fascicolo tecnico
- 9. PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA**
- 10. COMPETENZE TECNICHE PREVENTIVE**
- 11. RELAZIONE DI CALCOLO ADEGUAMENTO IMPIANTO ELETTRICO**

Allegato n°11

Considerato che sono stati acquisiti i seguenti nulla osta e/o autorizzazioni:

- Visto di conformità urbanistica, reso dal R.U.P. in data 21.03.2014

Considerato che l'intervento in argomento è inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2013-2015 approvato con Delibera di Consiglio n. 82 del 30.12.2013 priorità 1 e nel redigendo programma triennale delle OO.PP. 2014-2016 verrà inserito nelle elenco annuale 2014

Per quanto riguarda gli aspetti igienici sanitari le opere che si andranno a realizzare, non comportano valutazioni tecnico-discrezionali e risultano conformi alle vigenti norme igienico-sanitarie;

Visti ed esaminati gli elaborati progettuali ed il relativo quadro economico;

Accertata, ai sensi del Capo I Sezione II art. 17 del D.P.R. n. 207/2010 la rispondenza del progetto alle norme vigenti e definito il livello di progettazione come "esecutivo";

Considerato, che si è proceduto in data 21.03.2014 alla validazione del progetto, in contraddittorio con il progettista, ai sensi dell'art. 55 del D.P.R. n. 207/2010, giusto verbale redatto in pari data.

Considerato che si è proceduto in data 24.03.2014 all'approvazione in linea tecnica del progetto esecutivo ai sensi dell'art.107 del D.Lgs 267/2000;

Considerato che occorre procedere all'approvazione in linea amministrativa del progetto esecutivo;

Visto il D.P.R. 5 ottobre 2010 n°207 e ss.mm.ii.;

Per quanto sopra, il R.U.P. in data 21.03.2014 ha espresso parere tecnico positivo ai sensi dell'art. 5 comma 3 della L.R. 12/07/2011 n.12;

Considerato che in assenza della Giunta Municipale e del dimissionario Sindaco i poteri vengono trasferiti al Vice Sindaco all'uopo nominato con D.S. n.21 del 10/03/2014;

Dato atto altresì, che l'intervento oggetto della presente con riferimento all'avviso pubblico "Interventi per l'Edilizia Scolastica – Delibera CIPE 94/2012" è coerente con le finalità del punto 3, rispondente ad una delle tipologie di cui al punto 4, in particolare al punto 4.3 e l'importo non supera i limiti massimi finanziabili di cui al punto 7, in particolare il punto 7.3 del sopra citato avviso pubblico

Dato atto che ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267/200, il presente provvedimento non comporta spesa per l'ente

IL Vice SINDACO

DETERMINA

Di approvare in linea amministrativa, per le motivazioni espresse o richiamate in narrativa, il progetto esecutivo" per la manutenzione straordinaria e l'adeguamento alle norme di sicurezza della palestra annessa alle scuole elementari in territorio di San Biagio Platani, dell'importo complessivo di € 298.230,00 secondo quanto specificato in premessa, compresi tutti gli elementi che costituiscono requisito di ammissibilità per il progetto in argomento;

Di essere autorizzato in virtù dei poteri conferitimi con D.S. n. 21 del 10/03/2014 a presentare istanza di partecipazione per l'avviso pubblico "Interventi per l'Edilizia Scolastica – Delibera CIPE 94/2012" di cui alla D.D.G. n°7143 del 23 dicembre 2013 pubblicato nella G.U.R.S n°2 di venerdì 10 gennaio

2014 da parte dell'Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale;
Di impegnarsi, a procedere, poiché, l'intervento è dotato di progettazione di livello esecutivo, già validato ai sensi dell'art. 55 del D.P.R. 207/2010, mediante contratto pubblico di lavori, della sola esecuzione, ai sensi della lettera a) del comma 2 dell'art. 53 del D.L.vo. 163/2006 e ss.mm.ii.;;
Approvare i relativi elaborati di progetto.



IL SINDACO
IL ViceSINDACO *F. f.*
(Nicolò ALBA)

Oggetto: *PROGETTO PER LA MANUTENZIONE STRAGORDINARIA E L'AMPLIAMENTO
ALLE PISCINE COMUNALI DELLA PALESTRA ADDESSA ALLE SCUOLE ELEMENTARI
COP. 126/130/14/15/16*

Premessa
Visto la Delibera Sindacale n. 24 del 13/03/2014 con la quale il Consiglio Comunale ha approvato il P.L.P. per i lavori in oggetto;
Visto la Delibera Sindacale n. 24 del 10/03/2014 di nomina del Vice Sindaco nella persona del Sig. Alba
Visto il verbale della carica di Sindaco del Sig. Filippo Giannone in data 17/03/2014;
Vista la Legge 3 Giugno 1946 n. 342, come recepita con la L.R. 11/02/1991 n. 14, modificata ed integrata
con la L.R. n. 10/1996;
Vista la Legge Regionale 3 Dicembre 1991 n. 44;
Visto il vigente regolamento della Legge Regionale in materia di pubblica amministrazione (D.R. 17/03/2014).

Premessa
Con la n. 2 D.D.G. n°7143 del 23 dicembre 2013 pubblicata nella G.U. n. 5 n°2 di mercoledì
12 gennaio 2014, l'Assessorato regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale ha
autorizzato il Comune pubblico "Interventi per l'Edilizia Scolastica - Obiettivo C.F.S. n°1207" di
"Realizzazione di strutture edilizie scolastiche per uno sviluppo educativo, culturale, sportivo, al servizio
della comunità delle domande formative, culturali, economiche e sociali".
Che il progetto prevede l'attuazione di opere in materia di qualità strutturale, igienica,
energetica ed acustica, in modo tale da ottenere un significativo risparmio alla gestione della
struttura in piena fruibilità al personale scolastico.
Conseguentemente, la ripubblicazione e la messa in commercio ha come obiettivo l'attuazione e
l'attuamento entro il termine di legge di tutti quegli interventi che non permettono di legare
il pagamento delle opere ad altro che al costo di mercato e l'individuazione di un
Al fine di dare attuazione al presente progetto, l'Assessorato regionale ha approvato il bando di gara n. 2014/001