



COMUNE DI SAN BIAGIO PLATANI
PROVINCIA DI AGRIGENTO

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 198 DEL 17-04-2013

Oggetto: Modifica ed integrazione alla **Determina Dirigenziale n. 434 del 25/06/2012**, avente all'oggetto "Liquidazione ai sigg. Mendola Alfonsa, Mendola Luigi e Mendola Giuseppa, afferente l'acquisizione dell'area edificabile allocata tra la via Circonvallazione e parte terminale della via _____, iscritta al foglio 16 part. 2768"

IL RESPONSABILE DEL SETTORE IV

Premesso:

- **che** con Determina Dirigenziale n. 434 del 25/06/2012 è stata liquidata ai sigg Mendola Alfonsa, Mendola Luigi e Mendola Giuseppa, la somma spettante per l'acquisizione dell'area edificabile allocata tra la via Circonvallazione e parte terminale della via _____, iscritta al foglio 16 part. 2768";
- **che** i signori sopra indicati non hanno, sino alla data odierna, riscosso il loro credito spettante poiché la sig.ra Mendola Giuseppa è deceduta il _____ e di conseguenza occorre redigere un nuovo atto che modifichi quello precedente;
- **Vista** la dichiarazione di successione presentata dagli eredi della defunta Mendola Giuseppa dalla quale risulta che gli eredi legittimi della stessa sono:
 1. Grado Maria nata a San Biagio Platani il _____ - Figlia
 2. Grado Cristina Rosa nata a San Biagio Platani il _____ - Figlia
- **Vista** la delibera di G.M. n. 43 del 27/04/2011, con la quale è stata approvata la perizia tecnica per la valutazione dell'immobile da acquisire quantificata in € 14.200,00 da ripartire tra i venditori;
- **Che** l'importo di € 15.000,00 comprendente la somma da liquidare ai venditori previsto in € 14.200,00 è compresa anche la somma di € 800,00 per le spese come specificate nella tabella sottostante:

DESCRIZIONE VOCI DI SPESA	COSTO
Mendola Alfonsa nata a San Biagio Platani il _____, domiciliata in Bernal, provincia di Buenos Aires, Argentina, _____, la quale ha delegato il proprio fratello Mendola Luigi nato a San Biagio Platani _____, a rappresentarla come suo procuratore generale speciale, giusta Procura Generale Reg. 41/2003 del 05/05/2003 del Consolato Generale d'Italia in La Plata. Proprietà per 333/1000	€ 4.733,33
Mendola Luigi nato a San Biagio Platani _____ ed ivi residente in _____ Proprietà per 334/1000	€ 4.733,34
Grado Maria nata a San Biagio Platani il _____ e residente in via Provengano, 16 Agrigento _____ Proprietà per 166/1000	€ 2.366,67
Grado Cristina Rosa nata a San Biagio Platani _____ e residente in via Provengano, 25 Agrigento _____ Proprietà per 166/1000	€ 2.366,67
Registrazione atto	€ 168,00
Trascrizione atto	€ 284,00
Voltura	€ 148,00
Diritti di Segreteria	€ 200,00

TOTALE	€ 15.000,00
---------------	--------------------

DETERMINA

- Per i motivi espressi in narrativa;
- Liquidare la somma di € 15.000,00 secondo la seguente ripartizione:

DESCRIZIONE VOCI DI SPESA	COSTO
Mendola Alfonsa nata a San Biagio Platani il MNDLNS37T50H778P, domiciliata in, provincia di, Argentina, la quale ha delegato il proprio fratello Mendola Luigi nato a San Biagio Platani, a rappresentarla come suo procuratore generale speciale, giusta Procura Generale Reg. 41/2003 del 05/05/2003 del Consolato Generale d'Italia in La Plata. Proprietà per 333/1000	€ 4.733,33
Mendola Luigi nato a San Biagio Platani ed ivi residente in Proprietà per 334/1000	€ 4.733,34
Grado Maria nata a San Biagio Platani il e residente in via Provengano, 16 Agrigento Proprietà per 166/1000	€ 2.366,67
Grado Cristina Rosa nata a San Biagio Platani e residente in Agrigento proprietà per 166/1000	€ 2.366,67
Registrazione atto	€ 168,00
Trascrizione atto	€ 284,00
Voltura	€ 148,00
Diritti di Segreteria	€ 200,00
TOTALE	€ 15.000,00

100P. 447/07
Dare atto che l'importo complessivo di € 15.000,00, specificato nella tabella sovrastante, sarà fatto valere al Cap. 330508 RP/2007 collocato all'intervento 2.1.5.1 codice gestionale 2101 giusto impegno improprio n. 10.000 del 31/12/2007;

Dare atto, altresì, che l'immobile, oggetto della vendita rientra nella zona B e pertanto va applicata la ritenuta IPERF del 20% ai sensi dell'art. 11 della Legge 413/91;

Si allega alla presente Dichiarazione di Successione della defunta Mendola Giuseppa nata a san Biagio Platani il ed ivi deceduta per farne parte integrante e sostanziale:

La presente determinazione verrà inclusa fra le determinazioni del Responsabile dei Servizi, sarà pubblicata per 15 giorni, depositata presso l'Ufficio di Segreteria e trasmessa al Settore Finanziario e al Settore IV.



Il Responsabile del Settore IV
(Geom. Ignazio Ginex)