

COMUNE DI SAN BIAGIO PLATANI

Provincia di Agrigento

Determina Sindacale

N°... 33 ...Del 13.05.2010.....

IL Sindaco

OGGETTO: Adeguamento Oneri di Urbanizzazione ex art.5 della legge n.10/77 con efficacia **dal 1 gennaio 2010** modifica della determina Sindacale n.17 del 26.02.2010

Su proposta dell'Ufficio Tecnico avente per oggetto: "Adeguamento oneri di urbanizzazione per l'anno 2010

**VISTA** la legge 28.01.1977 n.10, recante norme per l'edificabilità dei suoli e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTA** la L.R. 27.12.1978 n.71 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTO** l'art. 24 della legge regionale 24.07.1997, n.25, come sostituito dall'art. 17 della L.R. 4/2003, con il quale il Comune è stato onerato di determinare annualmente l'adeguamento degli oneri di urbanizzazione di cui all'art. 5 della legge 10/77;

**VISTA** l'allegata relazione dell'Ufficio Tecnico Comunale;

**RITENUTO** di dover aggiornare gli oneri di urbanizzazione per l'anno 2009;

**VISTA** la propria competenza;

**VISTI** i pareri richiesti ai sensi dell'art. 53, commi 1 e 2 della legge 142/90, recepita dalla L.R. n. 48/91 espressi nei seguenti termini:

- parere del Dirigente dell'Area Urbanistica responsabile del servizio interessato: favorevole;
- parere del Dirigente dell'Area Finanziaria responsabile del servizio interessato: la proposta non comporta impegno di spesa;

**VISTA** la Legge 8.06.1990 n.142, come recepita con L.R. N.23 del 5.07.1997;

**VISTA** la legge 3.12.1991, n.44 così come modificata dalla L.R. N.23 del 5.7.1997;

**D E T E R M I N A**

Per le causali espresse in narrativa:

- 1) Aggiornare per l'anno 2010 gli oneri già determinati per ottemperare alle disposizioni di cui all'art. 24 della L.R. 24.07.1997 n.25, come sostituito dall'art. 17 della L.R. 4/2003, applicando i seguenti incrementi determinati dall'Ufficio Urbanistica: secondo il seguente prospetto il prospetto predisposto dall'Ufficio Urbanistica, con il quale vengono determinati i costi unitari delle opere e dei servizi indicati nelle tabelle parametriche All. " A ", facente parte integrante e sostanziale della Delibera Commissariale n.24 del 14.07.2000, per l'adeguamento degli oneri d'urbanizzazione dell'anno 2000;

**VISTO** il prospetto predisposto dall'Ufficio Urbanistica di comparazione dei costi delle opere e dei servizi indicati nelle tabelle parametriche e calcolati per l'anno 2009

**VISTA** la L.R. 15.03.1963, n.16 e successive modifiche ed integrazioni;

**VISTA** la legge 08.06.1990, n.142, come recepita con la L.R. 11.12.1991, n.48 e successive modifiche ed integrazioni.

DELIBERA

Per i motivi esposti in premessa e con gli allegati che ne fanno parte integrante e sostanziale :

**AGGIORNARE** il contributo per il costo delle opere d'urbanizzazione , come da prospetto allegato " A " , predisposto dallo Ufficio Tecnico Urbanistica, per l'anno **2009** nell'incidenza come di seguito riportato :

ZONA " B " e " B 1 " ( completamento )..... €8.14 al m

ZONA " B " e " B 1 " ( da applicarsi nei casi di demolizione, ricostruzione , sopraelevazione ed ampliamento)..... €4.07 al mc

ZONA " C " ( espansione ).....€8,95 al mc

ZONA " E " ( verde agricolo )

1. Insediamenti stagionali di comuni montani e collinari €. 3,28 al mc
2. insediamenti artigianali e industriali € 1.97 al mc

3. Insediamenti turistici €. 10,17 mc

ZONA " D " ( artigianale )

Oneri Urbanizzazione primaria .....€ 4,00 al mq

Oneri Urbanizzazione secondaria.....€1,27 al mq

Totale per mq 5,27

  
Il Sindaco  
Ing. Carmelo Alba