

Repubblica Italiana



Regione Siciliana

*Comune di San Biagio Platani*  
*Provincia regionale di Agrigento*



*Ufficio Tecnico Comunale*

**DETERMINA DIRIGENZIALE**

n. 307 del 30.04.2012

Oggetto: "Riqualificazione urbana della Piazza Messina ed adiacenze" - approvazione il  
linea tecnica del progetto esecutivo

\*\*\*\*\*

l'anno duemiladodici il giorno 30 del mese di aprile nel proprio ufficio;

*il geom. Ignazio Ginex*

In qualità di Responsabile dell'U.T.C. settore LL.PP., avente le funzioni di cui all'art. 51, comma 3° della Legge n° 142/1990 e s.m.i., giusta Determinazione Sindacale di incarico n. 12 del 13.03.2012, nonché R.U.P. giusta determina Sindacale n. 40 del 28.05.2010;

Vista la Legge 8 Giugno 1990, n. 142, come recepita con la L.R. 11/12/1991 n. 48, modificata ed integrata con la L.R. n. 30/2000;

Vista la Legge Regionale 3 Dicembre 1991 n. 44;

Vista la normativa relativa ai poteri dirigenziali e funzioni di indirizzo politico negli Enti Locali (Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, legge n. 127/97 e Legge n. 142/90)

Viste le vigenti disposizioni delle Leggi Regionali in materia di pareri sui progetti di OO.PP.;

Premesso che.



- L'intervento in oggetto è stato deciso dall'Amministrazione Comunale attiva di S. Biagio Platani in considerazione del recupero e la riqualificazione del centro urbano al fine di richiamare le caratteristiche e i connotati del passato; e questo in una logica più ampia di offerta turistica ai visitatori locali e stranieri di rivivere la cultura, le tradizioni, le usanze e le genuinità della vita paesana.
- L'ufficio tecnico comunale ha predisposto progetto preliminare e definitivo, in conformità delle cui previsioni.
- In conformità, il tecnico incaricato, con nota acclarata al protocollo generale del comune il 30.04.2012 prot. 4011 rassegnò all'Amministrazione committente il Progetto esecutivo per "la Riqualificazione urbana della Piazza Messina ed adiacenze."
- In conformità, il geologo incaricato, con nota acclarata al protocollo generale del comune il 30.04.2012 prot. 4007 rassegnò all'Amministrazione committente la relazione geologica per "la Riqualificazione urbana della Piazza Messina ed adiacenze."
- 
- Con Determina Dirigenziale n. 43 del 04.06.2010 è stato approvato progetto definitivo redatto dall'arch. Roccaforte Salvatore (U.T.C.) per la riqualificazione urbana della Piazza Messina ed adiacenze", dell'importo di € 882.000,00
- Che con nota prot. n. 1196/SS Tur del 19.01.2012, l'Ass.to Reg.le del Turismo, Sport e Spettacolo comunicava al Comune di San Biagio Platani l'inclusione in graduatoria utile nel Programma di finanziamento PO/FERS Sicilia 2007/2013, Misura 3.3.2.2. dell'intervento progetto "Riqualificazione di Piazza Messina e adiacenze -"; e richiedeva progetto esecutivo munito di tutti i pareri, nulla-osta ed approvazione di legge entro giorni 90 dalla data di ricezione della comunicazione medesima;
- che con la Determina n. 134 del 06.03.2012, è stato istituito l'Albo dei professionisti per l'affidamento di servizi di ingegneria inferiore ad Euro 100.000,00 al netto dell'I.V.A. e degli oneri previdenziali (ai sensi dell'art. 91 del D.to l.vo 163/2006 e s.m. i. ed art 267 del D.P.R. 05/10/2010 n. 207).

**Considerato che:**

- con giusta Determina Dirigenziale n. 255 del 10.04.2012 di aggiudicazione definitiva, l'Amministrazione Comunale di San Biagio Platani, a seguito di procedura negoziata, ha affidato l'incarico per la progettazione esecutiva, la direzione dei lavori, misura e contabilità, coordinamenti in fase di progettazione ed esecuzione, studio geotecnico, relazione compatibilità ambientale all'arch. Galluzzo Giuseppe da Cattolica Eraclea, iscritto all'Albo degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della provincia di Agrigento al n. 943, con studio in Cattolica Eraclea, via Imperiale, cortile Vicolo Giordano n. 27, la cui offerta risultò la più vantaggiosa:

-c  
l'A  
per

G  
1.  
2.  
3.  
4.  
5.  
a)  
b)  
c)  
c)

6.  
1.  
a)  
b)  
c)

2.  
a)  
b)  
1.



che, analogamente, con la Determina n° 256 del 10.04.2012, di aggiudicazione definitiva, l'Amministrazione Comunale di San Biagio Platani, a seguito di procedura negoziata, ha affidato l'incarico per lo studio geologico - tecnico al Dott. Vincenzo Capodici, con sede in via Moro n° 10, Casteltermini,

è stato redatto dall'arch. Giuseppe Gialluzzo il progetto esecutivo relativo al "Riqualificazione urbana della Piazza Messina ed adiacenze" dell'importo complessivo di € 882.000,00 secondo il seguente quadro economico:

I) Importo complessivo dei lavori a base d'asta			
a) Lavori e forniture soggetti a ribasso d'asta	€	554.621,23	
b) oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€	<u>13.201,34</u>	
Sommano i lavori	€	567.822,57	€ 567.822,57
II) Somme a disposizione dell'Amministrazione			
a) Per competenze tecniche con I.V.A. al 21%	€	138.432,16	
b) Studio geologico, indagini geognostiche e prove geotecniche con I.V.A. al 21%	€	17.143,87	
c) Per prove di laboratorio (art. 167 D.P.R. 207/2010) con I.V.A. al 21%	€	5.866,05	
d) Per oneri conferimento con I.V.A. al 21%	€	13.947,49	
e) Per I.V.A. 10% su I	€	56.782,26	
f) Fornitura e collocazione di lastre in bronzo	€	35.000,00	
g) Pubblicità con I.V.A. al 21%	€	8.000,00	
h) Per spostamento e riaccioc cabina ENEL.	€	15.000,00	
i) Per imprevisti ed arrotondamento	€	24.005,60	
Totale somme a disposizione	€	314.177,43	€ <u>314.177,43</u>
<b>Importo complessivo</b>			€ <u>882.000,00</u>

Gli elaborati progettuali prodotti dal progettista sono:

1. RELAZIONE TECNICO - ILLUSTRATIVA
2. RELAZIONE GEOLOGICO - TECNICA
3. RELAZIONE GEOTECNICA
4. RELAZIONE COMPATIBILITA' AMBIENTALE
5. INQUADRAMENTO TERRITORIALE
  - a) - Aerofotogrammetria i: 10000
  - b) - Planimetria della zona i: 2000
  - c) - Stralcio catastale i: 1000
  - d) - Stralcio P.d.F. i: 2000
6. DISEGNI
  1. STATO ATTUALE
    - a) - Planimetria con area di intervento i: 500
    - b) - Planimetria con pavimentazioni i: 200
    - c) - Documentazione fotografica
  2. STATO DI PREVISIONE
    - a) Planimetria generale i: 500
    - b) Opere di contenimento
      1. Planimetria esecutiva i: 100



- 2. Profili muri
- 3. Particolari costruttivi 1: 20
- c) Rete idrica
- 1. Planimetria esecutiva 1: 100
- c) Impianto illuminazione
- 1. Planimetria esecutiva 1: 100
- 2. Particolari costruttivi scala: varie
- e) Pavimentazioni ed arredo
- 1. Planimetria esecutiva pavimentazioni 1: 100
- 2. Particolari costruttivi 1: 20

7. CALCOLI STATICI

OPERE DI CONTENIMENTO SU PALI

- a) - Relazione e fascicolo di calcolo
- b) - Esecutivi del c.a. 1: 50

OPERE DI CONTENIMENTO SU FONDAZIONI DIRETTE

- c) - Relazione e fascicolo di calcolo
- d) - Esecutivi del c.a. 1: 50
- e) - Relazione sulle fondazioni
- f) - Relazione sui materiali
- g) - Relazione tecnica

8. CALCOLI ILLUMINOTECNICI

9. ELABORATI ECONOMICI

- a) - Analisi dei prezzi
- b) - Elenco prezzi unitari
- c) - Computo metrico estimativo
- d) - Quadro economico
- e) - Quadro incidenza mano d'opera
- f) - Oneri conferimento materiale in discarica
- g) - Computo oneri di cui all'art. 167 del D.P.R. 207/2010

10. SCHEMA DI CONTRATTO E CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

10.1 Cronoprogramma lavori

11. ELABORATI PER LA SICUREZZA

- a) - Piano di sicurezza e coordinamento
- b) - Fascicolo tecnico
- c) - Oneri di sicurezza

12. PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA

- a) - Relazione generale
- b) - Manuale di manutenzione
- c) - Manuale d'uso
- d) - Programma di manutenzione

13. COMPETENZE TECNICHE





Considerato che rispetto a quanto in precedenza approvato con il progetto definitivo non sono intervenute modifiche tali da richiedere l'acquisizione di nuovi pareri e/o autorizzazioni che sono:

- a) Visto di conformità urbanistica, reso dall'U.T.C. in data 06/04/2011;
- b) parere igienico - sanitario, reso dall'A.U.S.L. n. 1 di Agrigento, distretto di Bivona, in data 06.04.2012 prot. n. 575 P;
- c) parere di fattibilità sismica ai sensi della legge n. 64/74 reso dall'Ufficio del Genio Civile di Agrigento in data 24.04.2012 prot. n. 134085/2012 - 155540;

Visti ed esaminati gli elaborati progettuali ed il relativo quadro economico;

Accertata, ai sensi del Capo II del D.P.R. n. 207/2010 la rispondenza del progetto alle norme vigenti e definito il livello di progettazione come "esecutivo":

Considerato, che si è proceduto in 30.04.2012 alla validazione del progetto, in contraddittorio con il progettista, ai sensi dell'art. 55 del D.P.R. n. 207/2010, giusto verbale redatto in pari data.

Dato atto che ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/00 non comporta spesa per l'ente.

Per quanto sopra, ai sensi dell'art. 5 della Legge Regionale n. 12/2011.

**ESPRIME PARERE FAVOREVOLE IN LINEA TECNICA E  
DETERMINA**

approvare in linea tecnica, per le motivazioni espresse o richiamate in narrativa, ed ai sensi dell' art. 33 del D.P.R. n. 207/2010 nel testo coordinato con le norme della L.R. n.12/2011, il progetto esecutivo redatto dall'arch. Giuseppe Galluzzo per la "Riqualificazione urbana della Piazza Messina ed adiacenze", dell'importo complessivo di € 882.000,00 secondo quanto specificato in premessa;

Approvare i relativi elaborati di progetto.

Il Dirigente dell'U.T.C.  
Geom. Ignazio Ginex

